

Jednostka projektowa:



PUEE Projektowanie Usługi Elektroenergetyczne

490;

Zakres prac:

- linia kablowe YAKXS 4x240 - 519m

- złącza kablowe 8 szt.

NR DOKUMENTACJI: OBI/83/2104922

UMOWA nr ZN/7144/505/2020/2104922/1

TOM II, KOPIA 1

Przedmiot i zakres zamówienia:

Budowa sieci elektroenergetycznej 15kV i 0,4kV wraz z posadowieniem kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4kV w celu zasilenia budynków mieszkalnych jednorodzinnych na dz. nr 60/4, 60/6, 60/7 w Lęborku.

TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI

Dane obiektu budowlanego

Nazwa:

Stacja transformatorowa 15/0,4kV, linia kablowa 15 i 0,4kV

Adres:

Sieć elektroenergetyczna 15kV na dz. nr 43/12, 119 obr. 0003, sieć elektroenergetyczna 0,4kV na dz. nr 43/12, 119, 41/2, 43/1, 37/3 obr. 0003, dz. 58/3, 60/4, 60/5, 60/6, 60/7 obr. 0013, stacja transformatorowa 15/0,4kV na dz. nr 43/12 obr. 0003 w jedn. ewid. 220801_1 Lębork

Kategoria:

XXVI – sieci elektroenergetyczne

Inwestor:

ENERGA - OPERATOR SA, Oddział w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin

Oświadczenie:

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, 1309, 1524, 1696, 1712, 1815, 2166, 2170, z 2020 r. poz. 148 z późniejszymi zmianami) my niżej podpisani oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz potwierdzamy za zgodność z oryginałem wszystkie dokumenty stanowiące załączniki.

Data:

Szczecin, 03 listopada 2022

Projektował:

mgr inż. Krzysztof Rzeszutko
upr. bud. nr: ZAP/0220/POOE/11
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń

Podpis:

Sprawdził:

mgr inż. Rafał Sitko
upr. bud. nr: ZAP/0109/POOE/12
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń

Podpis:

Asystent proj.:

mgr inż. Jan Słodkowski

Podpis:

Egzemplarz

1. Kopia

2. Kopia

3. Kopia

SPIS ZAWARTOŚCI:

- 1. STRONA TYTUŁOWA**
- 2. SPIS ZAWARTOŚCI**
- 3. OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ
NA CELE BUDOWLANE**
- 4. WYKAZ WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI**
- 5. MAPA EWIDENCYJNA**
- 6. TABELA Z WYKAZEM TYTUŁÓW PRAWNYCH DO NIERUCHOMOŚCI**
- 7. DOKUMENTY DOTYCZĄCE TYTUŁÓW PRAWNYCH DO NIERUCHOMOŚCI**
 - 7.1 Decyzja nak: UTK.7230.3.38.2022.K z dnia 21.06.2022r.
 - 7.2 Porozumienie nr 10/2022.
 - 7.3 Porozumienie nr 11/2022.
 - 7.4 Oświadczenie woli nr OBI/83/2104922/1 z dnia 28.10.2022r.

WYKAZ POZYSKANYCH TYTUŁÓW PRAWNYCH DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO

NUMER ZADANIA INWESTYCYJNEGO (OBI/OBM): OBI/83/2104922

NAZWA ZADANIA INWESTYCYJNEGO (OBI/OBM):

Budowa sieci elektroenergetycznej 15kV i 0,4kV wraz z posadowieniem kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4kV w celu zasilenia budynków mieszkalnych jednorodzinnych

L.p.	Nr dz.	Obręb ewidencyjny	Jednostka ewidencyjna	Nr Księgi Własciciel	Właściciel (imię i nazwisko, adres, telefon kontaktowy)	Rodzaj gruntu	Wskazanie urządzeń projektowanych na działce*)	Wskazanie urządzeń demontowanych na działce*)	Tytuł prawny do nieruchomości					Oświadczenie właściciela nieruchomości		Uwagi
									Oświadczenie woli	Porozumienie w sprawie służebności przesyłu	Decyzja na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń...	Inne (np. umowa użytkowania, pisma itp.)	Nr z dnia	Żądania		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	43/12	0003	Lębork		Gmina Miasto Lębork, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork	Bp	stacja transformatorowa 15/0,4kV, linia kablowa 15kV - 2m, linia kablowa 0,4kV - 17m	x	x	Porozumienie nr 11/2022 z 23.11.2022	x	x	x	x	x	
2	119	0003	Lębork		Gmina Miasto Lębork, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork	dr	linia kablowa 15kV - 12m, linia kablowa 0,4kV - 73m	x	x	x	Decyzja znak: UTK.7230.3.38.2022.K z dnia 21.06.2022r.	x	x	x	x	
3	41/2	0003	Lębork		Gmina Miasto Lębork, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork	dr	linia kablowa 0,4kV l=269m	x	x	Porozumienie nr 10/2022 z 23.11.2022	x	x	x	x	x	
4	43/1	0003	Lębork		Gmina Miasto Lębork, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork	dr	linia kablowa 0,4kV l=255m	x	x	Porozumienie nr 10/2022 z 23.11.2022	x	x	x	x	x	
5	37/3	0003	Lębork		Gmina Miasto Lębork, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork	W	linia kablowa 0,4kV l=4m	x	x	Porozumienie nr 10/2022 z 23.11.2022	x	x	x	x	x	
6	58/3	0013	Lębork		Gmina Miasto Lębork, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork	W	linia kablowa 0,4kV l=4m	x	x	Porozumienie nr 10/2022 z 23.11.2022	x	x	x	x	x	
7	60/4	0013	Lębork		Miejskośc Torbicka, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork	Ps	linia kablowa 0,4kV l=18m, szafa kablowa 2 szt.	x	Oświadczenie woli nr OBI/83/2104922/1	x	x	x	x	x	x	
8	60/5	0013	Lębork		Miejskośc Torbicka, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork	Ps	linia kablowa 0,4kV l=11m	x	Oświadczenie woli nr OBI/83/2104922/1	x	x	x	x	x	x	
9	60/6	0013	Lębork		Miejskośc Torbicka, ul. Armii Krajowej 14, 84-300 Lębork	Ps	linia kablowa 0,4kV l=37m	x	Oświadczenie woli nr OBI/83/2104922/1	x	x	x	x	x	x	

14129/570/11

(25.11)

Lubiel

10	60/7	0013	Lębork	Marszałkowska Torbicka, [REDACTED]	Ps	linia kablowa 0,4kV l=48m, szafa kablowa 4 szt.	x	Oświadczenie woli nr OBI/83/2104922/1	x	x	x	x	x	x
----	------	------	--------	---------------------------------------	----	--	---	--	---	---	---	---	---	---

*) Należy wymienić i opisać urządzenia zlokalizowane na działce (słupy-ilość, numery; przedowy-długość, przęsło; stacja-numer, złącze itd.) oraz podać długość linii

oświadczenie: dane dotyczące właścicieli działek zostały zweryfikowane w Wydziale Księg Wieczystych i osoby podpisujące porozumienie/oświadczenie są osobami upoważnionymi do ich podpisywania

Data:
Sporządził:

Data:
Aktualizował:

Data:
Zatwierdził:

03. 11. 2022

24.11.2022
Specjalista ds.
Nieruchomości Energetycznych
Jolanta Kochaniak

PROJEKTANT

mgr inż. Krzysztof Rzeszutko

Lębork, 21.06.2022r.

UTK.7230.3.38.2022.K

DECYZJA

Podstawa prawna:

- art. 39 ust. 3, 3a, ust. 4, ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1376 z późn. zm.)
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku PUEE Projektowanie Usługi Elektroenergetyczne, [REDAKTED]
działającego w imieniu Inwestora – ENERGA-OPERATOR [REDAKTED]
[REDAKTED], ul. Morska 10, 75-950 Koszalin

zezwalam

na lokalizację w pasie drogowym **ulicy Poznańskiej (dz. nr 119 obr. 3)** w Lęborku projektowanych linii kablowych 0,4kV i 15kV, zgodnie z załączonym do niniejszej decyzji planem, przy zachowaniu następujących warunków:

1. **Nie później niż dwa tygodnie przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do Wydziału Utrzymania Dróg i Terenów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Lęborku z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego oraz ustalenie związanych z tym opłat.**
2. Niniejsza decyzja **stanowi** dla Strony podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania gruntem **dz. nr 119 obr. 3** na cele budowlane **(w okresie zgodnym ze złożonym wnioskiem, o którym mowa punkcie 1).**
3. Lokalizację linii kablowych w przypadku kolizji z urządzeniami obcymi należy uzgodnić z ich właścicielami.
4. Budowa linii kablowych nie może naruszać prawa własności stron trzecich, a za jego naruszenie odpowiada Inwestor.
5. Jeżeli prace związane z wykonaniem linii kablowych wpłyną na ruch drogowy, ograniczą widoczność na drodze lub spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, należy dołączyć zatwierdzony przez Starostę Powiatowego, projekt organizacji ruchu na czas wykonywanych robót.



6. Niniejsza decyzja jest ważna na okres 2 lat od daty jej wydania i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków oraz jeżeli w tym okresie linie kablowe nie zostaną wybudowane.

uzasadnienie

Decyzja w całości uwzględnia żądania strony, wobec tego zgodnie z art. 107 § 4 kpa odstąpiono od uzasadnienia.

pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Burmistrza Miasta Lęborka w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
2. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1376 z późn. zm.) inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:
 - uzyskania pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
 - uzgodnienia z zarządcą drogi przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w przedmiotowym wniosku,
3. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późn.zm.).
4. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1376 z późn. zm.).

Z up. BURMISTRZA
Jerzy Pernal
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

1. PUEE Projektowanie Usługi Elektroenergetyczne, ul. 3 Maja 3/24, 70-214 Szczecin
2. a/a



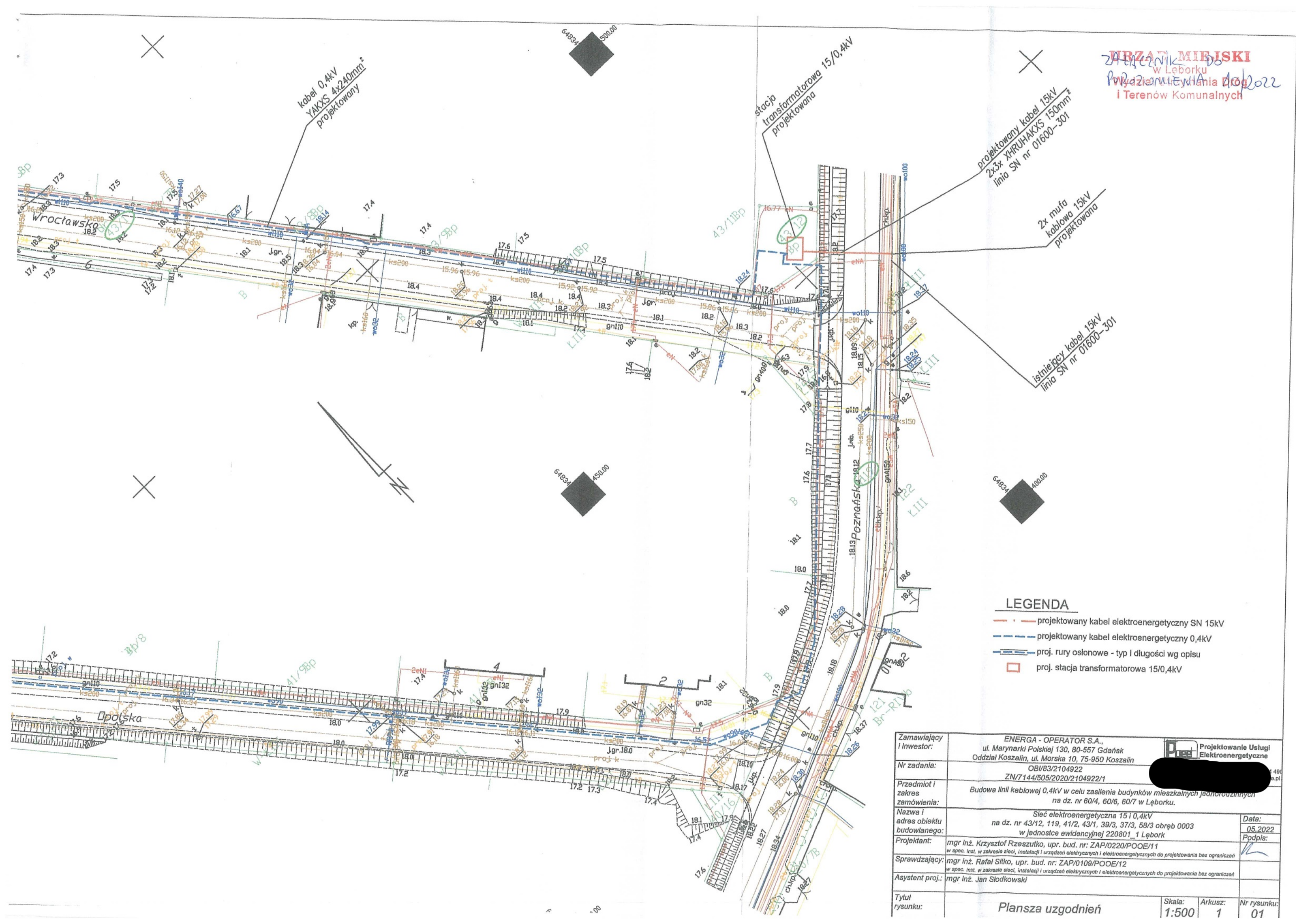
X



- projektowany kabel elektroenergetyczny SN 15kV
- projektowany kabel elektroenergetyczny 0,4kV
- proj. rury osłonowe - typ i długości wg opisu
- proj. stacja transformatorowa 15/0,4kV

Zamawiający i Inwestor:	ENERGA - OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk Oddział Koszalin, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin		 Projektowanie Usług Elektroenergetycznych	
Nr zadania:	OBI/83/2104922 ZN/7144/505/2020/2104922/1			
Przedmiot i zakres zamówienia:	Budowa linii kablowej 0,4kV w celu zasilenia budynków mieszkalnych jednorodzinnych na dz. nr 60/4, 60/6, 60/7 w Łęborku.			
Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Sieć elektroenergetyczna 15 i 0,4kV na dz. nr 43/12, 119, 41/2, 43/1, 39/3, 37/3, 58/3 obręb 0003 w jednostce ewidencyjnej 220801_1 Łębork			Data: 05.2022 Podpis:
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Rzeszutko, upr. bud. nr: ZAP/0220/POOE/11 w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń			
Sprawdzający:	mgr inż. Rafał Sitko, upr. bud. nr: ZAP/0109/POOE/12 w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń			
Asystent proj.:	mgr inż. Jan Słodkowski			
Tytuł rysunku:	Plansza uzgodnień		Skala: 1:500	Arkusz: 1 Nr rysunku: 01

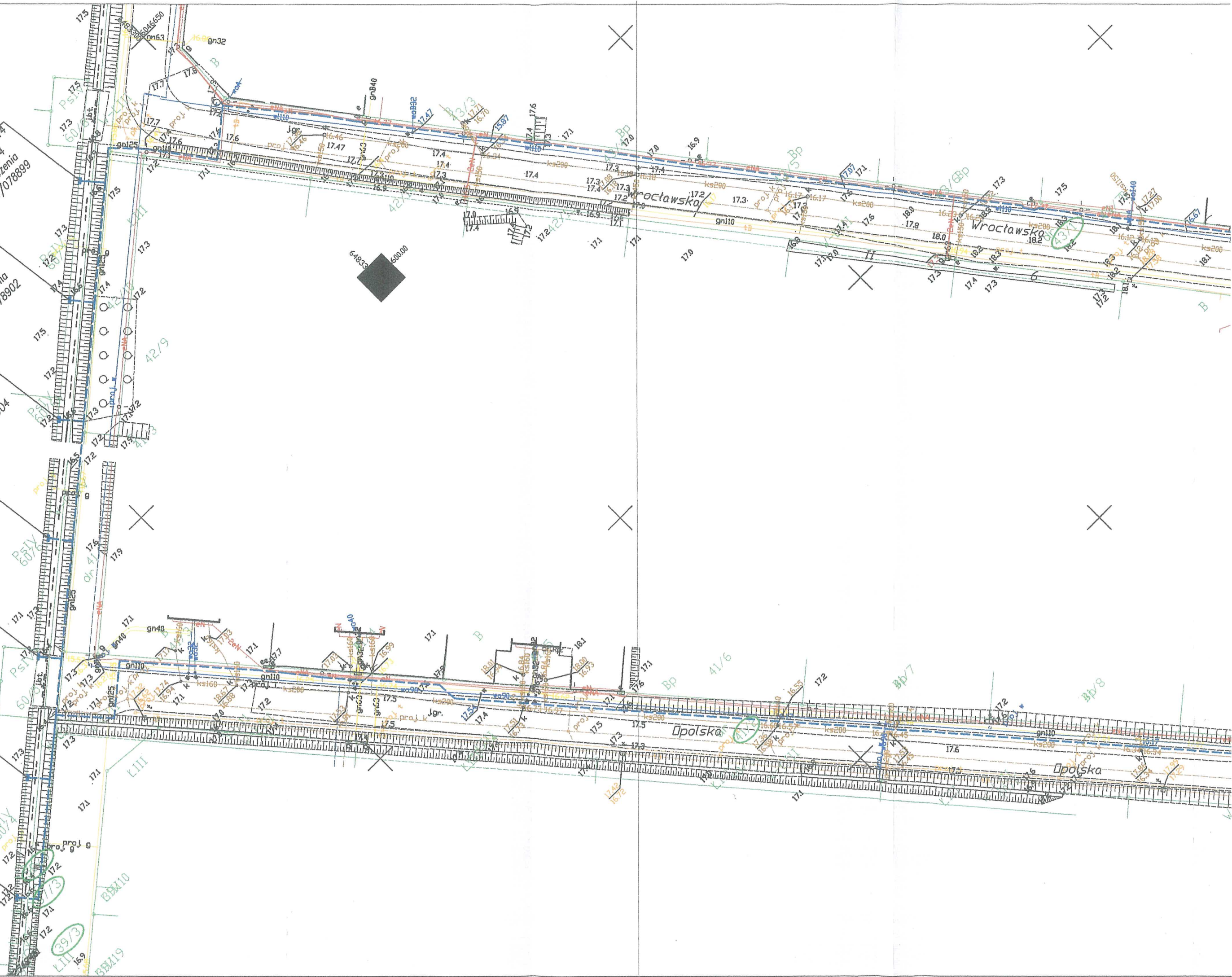
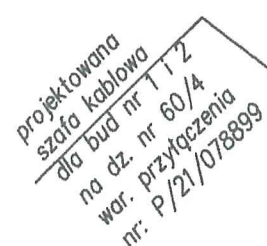
URZĄD MIEJSKI
w Lęborku
Wydział Urbanistyki i
Terenów Komunalnych



LEGENDA

- projektowany kabel elektroenergetyczny SN 15kV
- projektowany kabel elektroenergetyczny 0,4kV
- proj. rury osłonowe - typ i długości wg opisu
- proj. stacja transformatorowa 15/0,4kV

Zamawiający i Inwestor:	ENERGA - OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk Oddział Koszalin, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin	Projektowanie Usług Elektroenergetyczne
Nr zadania:	OBI/83/2104922 ZN/7144/505/2020/2104922/1	
Przedmiot i zakres zamówienia:	Budowa linii kablowej 0,4kV w celu zasilania budynków mieszkalnych jednorodzinnych na dz. nr 60/4, 60/6, 60/7 w Lęborku.	
Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Sieć elektroenergetyczna 15 i 0,4kV na dz. nr 43/12, 119, 41/2, 43/1, 39/3, 37/3, 58/3 obręb 0003 w jednostce ewidencyjnej 220801_1 Lębork	Data: 05.2022
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Rzeszutko, upr. bud. nr: ZAP/0220/POOE/11 w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. Rafał Sitko, upr. bud. nr: ZAP/0109/POOE/12 w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń	
Asystent proj.:	mgr inż. Jan Słodkowski	
Tytuł rysunku:	Plansza uzgodnień	Skala: 1:500 Arkusz: 1 Nr rysunku: 01



stacja transformatorowa 15/0,4kV
projektowana

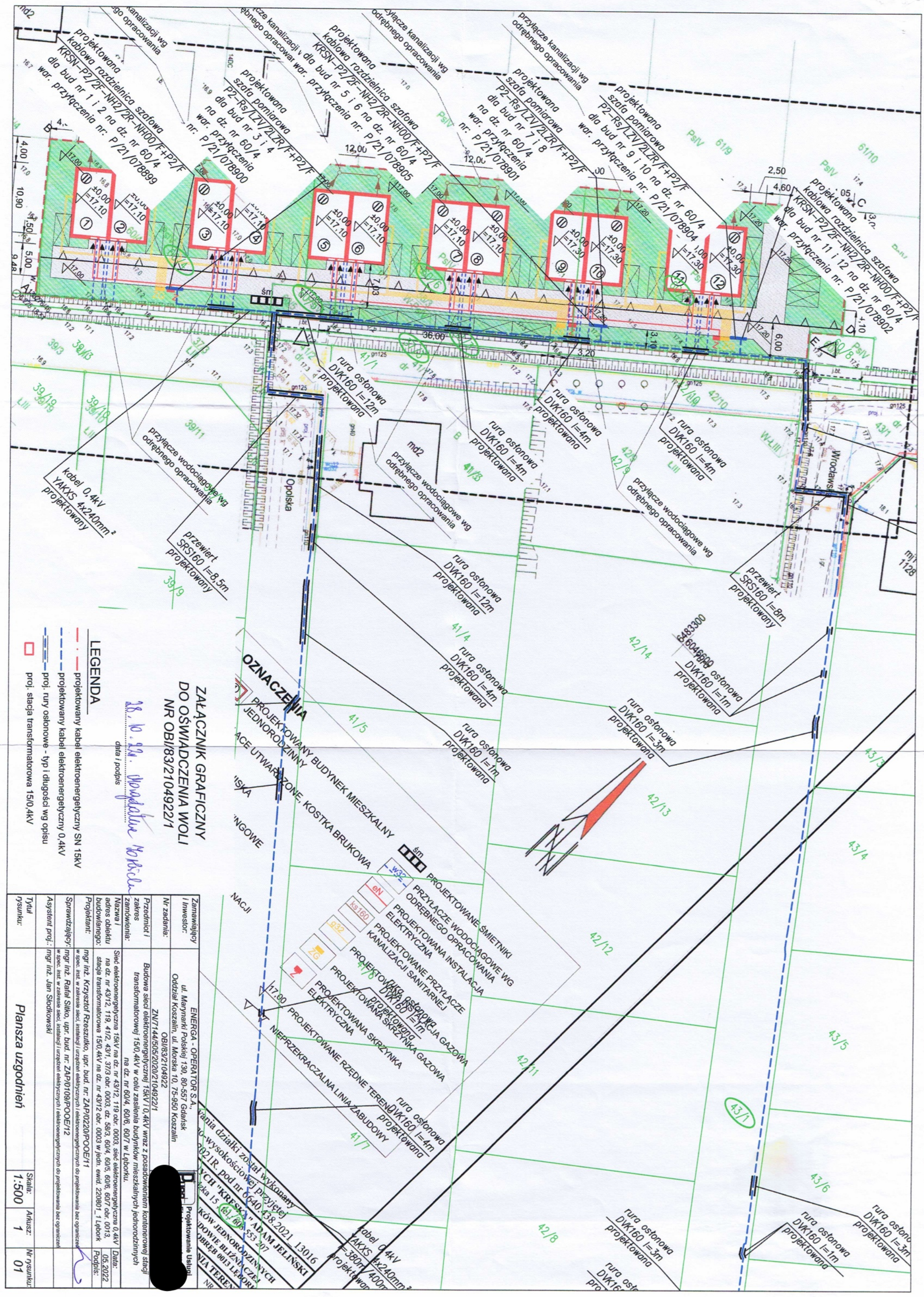
projektowany kabel 15kV
2x3x XPRUHAKXS 150mm²
linia SN nr 01600-301

2x mufa
kablowa 15kV
projektowana

istniejący kabel 15kV
linia SN nr 01600-3

 projektowany kat
 projektowany kat
 proj. rury osłono
 proj. stacja transf

Zamawiający i Inwestor:	ENERGA - OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk tel. 22 630 10 75-95
Nr zadania:	
Przedmiot i zakres zamówienia:	Budowa linii kablowej 0,4kV w osiedlu "Słoneczny" na dz. nr 60/4
Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Sieć elektroenergetyczna na dz. nr 43/12, 119, 41/2, 43/1, w jednostce ewidencyjnej 43/12
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Rzeszutko, upr. bud. nr: Z/1009/0109/ w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
Sprawdzający:	mgr inż. Rafał Siłko, upr. bud. nr: ZAP/0109/ w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
Asystent proj.:	mgr inż. Jan Słodkowski
Tytuł rysunku:	Plansza uzgodnień



Zamawiający i inwestor:	ENERGA - OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk Oddział Koszalin, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin
Nr zadania:	OB/83/21049221 ZNW/144/506/20/201104922/1
Przedmiot i zakres zamówienia:	Budowa sieci elektroenergetycznej 15kV i 0,4kV wraz z wyposażeniem kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4kV w celu zaopatrzenia budynków mieszkalnych jednorodzinnych na dz. nr 60/4, 60/6, 60/7 w Lebkorku.
Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Sieć elektroenergetyczna 15kV na dz. nr 43/12, 119 obr. 0003, sieć elektroenergetyczna 0,4kV na dz. nr 43/12, 119, 41/2, 43/1, 37/3 obr. 0003, dz. 58/3, 60/4, 60/5, 60/6, 60/7 obr. 0013, stała transformatorowa 15/0,4kV na dz. nr 43/12 obr. 0003 w jedn. ewid. 220801_1 Lebkork
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Rzesutko, upr. bud. nr ZAP/0220/P.OO.E/11 <i>w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń</i>
Sprawdzający:	mgr inż. Rafal Sikko, upr. bud. nr ZAP/0109/P.OO.E/12 <i>w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń</i>
Aystant proj.:	mgr inż. Jan Stodkowski
Tytuł rysunku:	Planusza uzgodnień
Skala:	1:500
Aktusz:	1
Nr rysunku	01